



**Ihr Experte für
Dach, Wasser und Wärme**

Es ist fast nicht zu glauben:

Der Staat macht Ihnen ein Geschenk

...das sollten Sie doch nutzen!

Das neue Investitionsprogramm der Bundesregierung unterstützt Sie rückwirkend seit 1. Januar 2006 mit einem Steuerbonus auf alle Arbeiten, welche der Erhaltung, Modernisierung und Renovierung **Ihres Privathauses** dienen. (Wenn Mieter als Auftraggeber auftreten, kann auch von ihnen der Steuervorteil genutzt werden.)

Einige Möglichkeiten dafür aus dem Leistungsangebot der Firma Buchfink GmbH:

Badsanierungen * Leitungserneuerung * Tausch von Armaturen * Reparaturen *

Heizkessel-Erneuerung * Energiesparende Maßnahmen * Kunden- und Wartungsdienst

Metallbedachung statt Welleternit * Rinnen und Regenfallrohre * Kaminverwahrungen *

Kaminbekleidungen * Mauerabdeckungen * Erkerbekleidungen

Konkretes Beispiel:

Die Firma **Buchfink GmbH** tauscht Ihren in die Jahre gekommenen Heizkessel gegen ein Energie sparendes Brennwertgerät aus. Der gesamte Rechnungsbetrag beträgt netto 7.500 €. Der Anteil der anrechenbaren Lohnkosten ist in diesem Beispiel 2.450 €. Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer ergeben sich 2.915,50 €. Für diese Kosten erhalten Sie einen Steuerbonus von 20%, dies entspricht einem Betrag von 583,10 €, den Sie steuermindernd geltend machen können.

Maximal werden bis zu 3000 € Lohnkosten, somit bis zu 600 € Steuerbonus, von den Finanzbehörden anerkannt. Diese Steuerermäßigung kann jedoch nur im Jahr der Zahlung beansprucht werden.

Brandaktuell: Ab Januar 2009 wird der Betrag der absetzbaren Lohnkosten voraussichtlich auf **6000 €** verdoppelt, damit erhöht sich der mögliche Steuerbonus auf **1200 €**.

Achten Sie bitte auf folgende Punkte, damit Sie den Steuerbonus in vollem Umfang nutzen können:

- Es werden nur Firmenrechnungen anerkannt.
- In der Rechnung sind Lohnkosten getrennt auszuweisen.
- Rechnungsbeträge müssen von einem Bankkonto an den Empfänger überwiesen werden; Barzahlungen werden nicht toleriert.

Diese Information ist ein Service Ihrer

Buchfink GmbH.

Metallbedachungen - Sanitäre Installation - Heizungsbau - Schwimmbäder